

**Landkreis Oldenburg
Der Landrat
Delmenhorster Straße 6
27793 Wildeshausen**

**Kreistagsfraktion Bündnis 90/Die Grünen
Landkreis Oldenburg
Dr. Reinhold Schütte
Baumstraße 29
27777 Ganderkesee
Tel.: 04221 987 191
Mobil: 0163 875 3904
Mail: reinhold.schuette@gmx.de
www.gruene-oldenburg-land.de**

13.12.2017

Anfrage: Nutzung Haus Christina, ehemalige Flüchtlingsunterkunft Rethorn

Sehr geehrter Herr Landrat Harings,
das vom Landkreis Oldenburg als Flüchtlingsunterkunft angemietete Haus Christina in Rethorn in der Gemeinde Ganderkesee steht nach Auszug der letzten Flüchtlinge bis auf den an die Regio-VHS untervermieteten Gebäudeteil leer. Die Miete für die Immobilie des Berufsförderungswerkes Weser-Ems läuft bis zum Ablauf des Mietvertrages im Sommer 2026. Wie aus der Presse zu entnehmen ist, kostet ein Unterbringungsplatz 165,00 Euro pro Monat. Alleine für die 30 Plätze im Wohntrakt der Immobilie beträgt die gesamte Mietzahlung des Landkreises Oldenburg für 8,5 Jahre 505 000,00 Euro ohne Zinsen. Dies vorausgeschickt möchte die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen von der Verwaltung folgende Fragen beantwortet wissen:

1. Besteht im Mietvertrag mit dem Berufsförderungswerk Weser-Ems eine Ausstiegsklausel, die eine vorzeitige Kündigung zulässt, wenn der Mietzweck weggefallen ist?
2. Wie hoch sind die jährliche Gesamtmiete und Kosten für das Objekt Haus Christina und wie hoch ist die jährliche Mieteinnahme für den an die Regio VHS Ganderkesee-Hude untervermieteten Gebäudeteil?
3. Ist es richtig, dass der Landkreis Oldenburg die Zimmer als Bedarfsreserve für unvorhersehbare Ereignisse wie z.B. eine erneute Flüchtlingsunterbringung, Katastrophenfall etc. vorhalten möchte?
4. Gibt es Überlegungen seitens der Verwaltung, mit Vereinen und sozialen Einrichtungen Kontakt aufzunehmen, die ggf. Räumlichkeiten im Landkreis benötigen wie z.B. Frauen- und Kinderschutzhäuser, Studentenwerk Oldenburg?

Mit freundlichen Grüßen
Für die Fraktion

Reinhold Schütte