

Beschlüsse im Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hatten gemäß Protokoll der Sitzung vom 26.02.2026:

**Ausbau der Windenergie;**

**hier: Vorstellung Firma Engie Deutschland Erneuerbare GmbH bzgl. der vorgesehenen Windenergieanlagenplanungen an der Hatter Landstraße**

„Die Ausführungen von Frau Verbeek, Frau Alzanbekova und Herrn Feldmann, Ansprechpartner der Firma Engie Deutschland Erneuerbare GmbH, zu den vorgesehenen Windenergieanlagenplanungen an der Hatter Landstraße werden zur Kenntnis genommen.“

**Aufstellung eines grünen Ortsschildes „Wiemerslande“ an der Kreisstraße K346**

**hier: Antrag der CDU-Fraktion**

- Ablehnung des Beschlussvorschlages:

„Der Ortsteil Wiemerslande soll nach Ende der Amtsdauer der jetzigen Bezirksvorsteherin der Bauerschaft Sandkrug III und Bümmerstede-Ost, Gabi Wahlers, als zusätzlicher offizieller Ortsteil der Gemeinde Hatten bestimmt werden.

Die Bestimmung und die entsprechenden Grenzen der Bauerschaft sind in einen Hauptsatzungsentwurf aufzunehmen, der den politischen Gremien zur Beratung vorzulegen ist. In diesem sind die übrigen Bauerschaften und deren Grenzen ebenfalls aufzunehmen. Sich daraus ergebende Änderungen sind auch in der Schulbezirkssatzung zu berücksichtigen.

Sobald die Ortschaft Wiemerslande als Ortsteil der Gemeinde Hatten bestimmt ist, wird ein grünes Ortsschild (Verkehrszeichen 385) mit dem Ortsnamen □Wiemerslande□ an der Kreisstraße K346 am Ortseingang aufgestellt.“

**14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8a „Grundschule Kirchhatten“; hier: Vorstellung eines Planentwurfs und Beschluss für die öffentliche Auslegung**

„Dem als Anlage beigefügten Planentwurf wird zugestimmt. Dieser soll Grundlage für die öffentliche Auslegung sein.“

**2. Änderung Bebauungsplan Nr. 58 - Ortskern Sandhatten -; hier: Beratung eines Planentwurfes für die öffentliche Auslegung**

„Dem als Anlage beigefügten Satzungsentwurf wird zugestimmt. Dieser soll Grundlage für die öffentliche Auslegung sein.“

## **Bau-Turbo;**

**hier: Vorstellung der Möglichkeiten zur Umsetzung des Bau-Turbos sowie Grundsatzbeschluss der Gemeinde Hatten zur Anwendung der Novelle des Baugesetzbuchs 2025 (Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung)**

1.: Beschlußempfehlung an den Rat:

„Die Vorstellung von Herrn Krönert von NWP Planungsgesellschaft mbH zu Möglichkeiten des Bau-Turbos, hier vor allem zu möglichen Konstellationen eines Grundsatzbeschlusses, werden zur Kenntnis genommen.“

2.: Ablehnende Beschlußempfehlung an den Rat:

„Für die Prüfung auf Erteilung der gemeindlichen Zustimmung im Rahmen einer geordneten städtebaulichen Entwicklung bedarf es Richtlinien, die durch eine hierfür zu bildende Steuerungsgruppe erarbeitet werden. Diese Steuerungsgruppe setzt sich aus der Verwaltung und jeweils einem Ratsmitglied als Vertreter jeder Fraktion zusammen.“

3.: Beschlußempfehlung an den Rat:

„Bis zum Beschluss über einen Grundsatzbeschluss wird für Bauanträge, für die die Zustimmung der Gemeinde Hatten nach § 36a Baugesetzbuch (BauGB) erforderlich ist, keine Zustimmung erteilt und diese entsprechend abgelehnt. Die bereits gestellten Anträge über den Bau-Turbo, hier bisher ein Antrag an der Dingsteder Straße sowie ein Antrag an der Straße „Waldschneise“, die im Verwaltungsausschuss vorgestellt worden sind, werden abgelehnt.“

## **Neuaufstellung Bebauungsplan Nr. 75 - Gewerbegebiet Munderloh (nördlicher Teil) -**

**hier: Vorstellung der vorgesehenen Maßnahmen zur**

**„Wiederherstellung eines Betriebes nach einem Brand zur Lagerung und Behandlung von Altautos mit Bürotrakt“**

„Die Ausführungen von Frau Esra Simsek und Herrn Erkut Sarigül sowie ihrem Architekten, Herrn Metin Karabey, zum Bauvorhaben „Wiederherstellung eines Betriebes nach einem Brand zur Lagerung und Behandlung von Altautos mit Bürotrakt“ werden zur Kenntnis genommen.“

## **PV-Anlagen auf gemeindeeigenen Dächern - Feuerwehr- und Bauhofgebäude;**

**hier: Auftragsvergabe Gewerk Dachdichtungsarbeiten**

„Der Bürgermeister wird beauftragt, den Auftrag für die Dachdichtungsarbeiten im Rahmen der zur Verfügung stehenden Mittel nach Prüfung und Freigabe durch das RPA an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.“

## **Sachstandsbericht des Behindertenbeauftragten**

„Der Bericht des Behindertenbeauftragten, Herrn Hoffhenke, wird zur Kenntnis genommen.“

### **Kinder- und Jugendbeteiligung**

- Beschlussempfehlung an den Rat:

„Der Ausschuss empfiehlt, Kinder- und Jugendbeteiligung in der Gemeinde Hatten mehr zu fokussieren. Die Verwaltung wird beauftragt ein Konzept zur Jugendbeteiligung zu erarbeiten.“

### **Änderung der Richtlinien der Gemeinde Hatten zur Förderung von Senioren- und Behindertenarbeit**

- Beschlussempfehlung an den Rat:

„Die geänderte Richtlinie der Gemeinde Hatten zur Förderung von Senioren- und Behindertenarbeit wird beschlossen.“

### **Erstellung einer zukunftsfesten Raumplanung**

#### **hier: Antrag der CDU-Fraktion**

„Die Verwaltung liefert im Rahmen der aktuellen vorhandenen eigenen Möglichkeiten eine Steuerungsgrundlage zur Raumplanung.“

### **Antrag der CDU-Fraktion Hatten zur Haushaltsstabilisierung und Einführung eines realistischen Haushaltsleitrahmens**

„Über die Vorschläge der Verwaltung und Politik wird in einer Klausurtagung vor der nächsten Finanz- und Wirtschaftsausschusssitzung beraten und diesem Ausschuss zur Beschlussfassung vorgelegt.“

### **Vergleich von Miete/Leasing mit einer Eigenfinanzierung bei Investitionen in bewegliche Güter**

#### **hier: Antrag der Bündnis 90 Die Grünen Fraktion vom 05.01.2026**

„Die vorgelegten Erläuterungen zum Vergleich von Kauf/Miete/Leasing für bewegliche Güter werden zur Kenntnis genommen.“

### **Weiteres Vorgehen Schulkonzept - Grundschule Sandkrug mit Standort Streekermoor**

„Für die Umsetzung des Ratsbeschlusses vom 26.06.2025 zum Neubau werden die Phase 0 sowie die Beratung über die Grundstückssuche ausgeschrieben. Bei der Ausschreibung werden neben dem Preis auch Erfahrungen und konzeptionelle Ansätze in die Auswahlentscheidung einbezogen. Die Bepunktung erfolgt nach vergaberechtlichen Grundsätzen durch die Mitglieder des Schul-, Bildungs- und Kulturausschusses, den Bürgermeister und die Schulleitung sowie einer Vertretung des Schulelternrates. Beratend werden der Fachbereich Verwaltungsservice und Bildung, der Fachbereich Bauen und Planen sowie das Rechnungsprüfungsamt hinzugezogen. Im Anschluss an die Entscheidung über das Grundstück soll schnellstmöglich mit der Herstellung der Baureife für eine Mensa - entweder in einem Mobilbau oder durch einen Neubau - hergestellt werden.“

**Neuwahl der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters der Gemeinde  
Hatten und Neuwahl der Abgeordneten der kommunalen Vertretungen;  
hier: Berufung einer Wahlleiterin/eines Wahlleiters und ihrer  
Stellvertreterin/seines Stellvertreters**

„Zur Gemeindewahlleiterin wird mit Wirkung zum 16.03.2026 die künftige  
Fachbereichsleiterin Frau Carina Fangmann berufen.“

Zusammenstellung: Johannes große Beilage, 27.03.26